

Az előterjesztés elkészítésében közreműködött:

Komendáné Nagy Márta hatósági irodavezető

Dudásné Csikós Ágnes osztályvezető

...../2016.

Előterjesztés
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Hatvan Város Önkormányzata 2015. évi Lakáskonceptiójának végrehajtására elfogadta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (VI.1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: lakásrendelet) módosításáról szóló 5/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletét valamint a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II.29.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: szociális rendelet) módosításáról szóló 6/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletét.

A költségelvű lakbérrendszer bevezetésével a lakáskonceptió iránymutatása alapján, a fenti rendeletekben kidolgozásra került a szociálisan rászoruló bérlők részére nyújtandó lakbértámogatás és a szociálisan nem rászoruló bérlők részére nyújtandó lakbérkompenzáció rendszere.

A lakásrendelet 60/A. §-a szerint a szociális bérlők bérleti jogosultságát 2016. április 15-ig felül kell vizsgálni. Amennyiben a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás bérlője nem működik együtt a felülvizsgálat során és a lakbértámogatás illetve lakbérkompenzáció iránti kérelmét valamint jövedelemigazolását nem nyújtja be határidőre az Általános Igazgatási Osztályra, azt utólagosan is megteheti. Ez esetben részére lakbértámogatás, lakbér-kompenzáció a kérelem benyújtását követő második hónap első napjától esedékes.

A szociális rendelet 13/E. § (3) bekezdése szerint a bérlő jogosultsága esetén a lakbértámogatás 2016. május 1-jétől 2017. február 28-ig, ezt követően a kérelem benyújtása hónapjának első napjától február 28-ig állapítható meg. A szociális rendelet nem rendelkezik arról, hogy a határidőn túl benyújtott kérelem esetén - amennyiben a jogosultsági feltételek fennállnak - mikortól jár a támogatás. Célszerű ezt az esetet a lakásrendeletben foglaltakkal összhangban szabályozni és ezzel a szociális rendeletet kiegészíteni.

Célszerű továbbá kiegészíteni a szociális rendeletet a lakbértámogatás, illetve lakbér-kompenzáció megszüntetésére vonatkozó rendelkezések pontosabb szabályaival.

A szociális rendelet általános rendelkezései között került szabályozásra továbbá a rendelet hatálya.

2015. december 31. napjával megszűnt a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Társulás (a továbbiakban: Társulás), így a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (továbbiakban: Intézmény) már nem látja el a Társulásban résztvevő települések önkormányzatai részére az Intézmény Alapító Okiratában meghatározott feladatokat. Erre tekintettel a szociális rendelet hatályára vonatkozó rendelkezéseket módosítani kell úgy, hogy 2016. január 1-jétől a rendelet



hatálya Hatvan város, valamint Hatvan Város Önkormányzatával feladatellátási szerződést kötő Kerekharaszt és Boldog települések közigazgatási területére terjedjen ki. Boldog Község Önkormányzata a házi segítségnyújtás vonatkozásában kötött szerződést Hatvan Város Önkormányzatával, Kerekharaszt Község Önkormányzata pedig a házi segítségnyújtás valamint a fogyatékos személyek nappali ellátása vonatkozásában.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a mellékelt rendeletervezetet elfogadni.

Hatvan, 2016. május 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
_____/2016. (.....) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2008. (II. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (1) Jelen rendelet hatálya az Szt. 3. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott személyekre terjed ki, amennyiben Hatvan város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkeznek.

(2) Jelen rendelet hatálya a házi segítségnyújtás vonatkozásában Boldog, Hatvan, Kerekharaszt települések közigazgatási területére terjed ki.

(3) Jelen rendelet hatálya a fogyatékos személyek nappali ellátása vonatkozásában Hatvan, Kerekharaszt települések közigazgatási területére terjed ki.”

2. § A R. 13/C. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13/C. § (1) Meg kell szüntetni a lakbértámogatás, és a lakbér-kompenzációt az okot adó körülmény beállta hónapjának utolsó napjával, ha a bérlő

- a) bérleti jogviszonya megszűnik;
- b) támogatásra való jogosultsága megszűnik;
- c) lakásbérleti díj fizetési kötelezettségének 2 hónapig folyamatosan nem tesz eleget, illetve ha a lakásbérleti díj részletekben történő megfizetését az üzemeltetővel kötött megállapodásban vállalta és fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy
- d) a felülvizsgálatban nem együttműködő, a felülvizsgálathoz szükséges dokumentumokat nem nyújtja be az Általános Igazgatási Osztálynak.

(2) Amennyiben a lakbértámogatás és a lakbér-kompenzáció iránti kérelem az (1) bekezdés c) pontja miatt került elutasításra, vagy a már megállapított lakbértámogatás és a lakbérkompenzáció megszüntetésre, továbbá a bérlő a lakásbérleti díjfizetési kötelezettségének az elutasító vagy megszüntető határozat közlését követően eleget tett, úgy kérelmére, a kérelem benyújtását követő hónap első napjától – a támogatásra illetve lakbérkompenzációra jogosító valamennyi feltétel megléte esetén – jogosult lakbértámogatásra illetve lakbérkompenzációra.”

3. § (1) A R. 13/E. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Amennyiben a bérlő a lakbértámogatás iránti kérelmét az (1) bekezdésben meghatározott határidőn túl nyújtja be, úgy - lakbértámogatásra jogosultsága esetén - a kérelem benyújtását követő második hónap első napjától lesz jogosult lakbértámogatásra.”

(2) A R. 13/E. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Amennyiben a bérlő a lakbérkompenzáció iránti kérelmét az (1) bekezdésben meghatározott határidőn túl nyújtja be, úgy - lakbérkompenzációra jogosultsága esetén - a kérelem benyújtását követő második hónap első napjától lesz jogosult lakbér-kompenzációra.”

4. § Ez a rendelet 2016. május 30-án lép hatályba és 2016. május 31-én hatályát veszti.

Hatvan, 2016. május

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2008. (II.29.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól**

Eredeti szöveg:	Új szöveg:
<p>1. §¹ (1) Jelen rendelet hatálya az Szt. 3. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott személyekre terjed ki, amennyiben Hatvan város közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek.</p> <p>(2)² Jelen rendelet hatálya a családsegítés, házi segítségnyújtás és a fogyatékos személyek nappali ellátása vonatkozásában Boldog, Csány, Heréd, Hatvan, Kerekharaszt és Nagykökényes települések közigazgatási területére terjed ki.</p> <p>(3)³ Jelen rendelet hatálya a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás vonatkozásában Boldog, Csány, Hatvan, Heréd, Kerekharaszt, Nagykökényes, Petőfibánya, Rózsaszentmárton és Zagyvaszántó települések közigazgatási területére terjed ki.</p> <p>13/C. § Meg kell szüntetni a lakbértámogatást, illetve az lakbér-kompenzációt, az okot adó körülmény beállta hónapjának utolsó napjával, ha a bérlő:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) bérleti jogviszonya megszűnik, b) támogatásra való jogosultsága megszűnik, c) lakbérfizetési kötelezettségének 2 hónapig folyamatosan nem tesz eleget, vagy d) a felülvizsgálat alkalmával nem csatolja a szükséges igazolásokat. 	<p>„1. § (1) Jelen rendelet hatálya az Szt. 3. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott személyekre terjed ki, amennyiben Hatvan város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkeznek.</p> <p>(2) Jelen rendelet hatálya a házi segítségnyújtás vonatkozásában Boldog, Hatvan, Kerekharaszt települések közigazgatási területére terjed ki.</p> <p>(3) Jelen rendelet hatálya a fogyatékos személyek nappali ellátása vonatkozásában Hatvan, Kerekharaszt települések közigazgatási területére terjed ki.</p> <p>13/C. § (1) Meg kell szüntetni a lakbértámogatás, és a lakbér-kompenzációt az okot adó körülmény beállta hónapjának utolsó napjával, ha a bérlő</p> <ul style="list-style-type: none"> a) bérleti jogviszonya megszűnik; b) támogatásra való jogosultsága megszűnik; c) lakásbérleti díj fizetési kötelezettségének 2 hónapig folyamatosan nem tesz eleget, illetve ha a lakásbérleti díj részletekben történő megfizetését az üzemeltetővel kötött megállapodásban vállalta és fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy d) a felülvizsgálatban nem együttműködő, a felülvizsgálathoz szükséges dokumentumokat nem nyújtja be az Általános Igazgatási Osztálynak. <p>(2) Amennyiben a lakbértámogatás és a lakbér-kompenzáció iránti kérelem az (1) bekezdés c) pontja</p>

	miatt került elutasításra, vagy a már megállapított lakbértámogatás és a lakbérkompenzáció megszüntetésre, továbbá a bérlő a lakásbérlői díjfizetési kötelezettségének az elutasító vagy megszüntető határozat közlését követően eleget tett, úgy kérelmére, a kérelem benyújtását követő hónap első napjától – a támogatásra illetve lakbérkompenzációra jogosító valamennyi feltétel megléte esetén – jogosult lakbértámogatásra illetve lakbérkompenzációra.
Ilyen bekezdést a rendelet nem tartalmazott.	13/E. § (3a) Amennyiben a bérlő a lakbértámogatás iránti kérelmét az (1) bekezdésben meghatározott határidőn túl nyújtja be, úgy - lakbértámogatásra jogosultsága esetén - a kérelem benyújtását követő második hónap első napjától lesz jogosult lakbértámogatásra.”
Ilyen bekezdést a rendelet nem tartalmazott	(4a) Amennyiben a bérlő a lakbérkompenzáció iránti kérelmét az (1) bekezdésben meghatározott határidőn túl nyújtja be, úgy - lakbérkompenzációra jogosultsága esetén - a kérelem benyújtását követő második hónap első napjától lesz jogosult lakbérkompenzációra.”